

گروه سرمایه گذاری
Investment
Group



IRMAN[®]
A Land to Live

www.irman-group.com

در دل طبیعت،
معنا شکل می‌گیرد.

In the heart of nature, meaning takes shape

هویت ایرمان

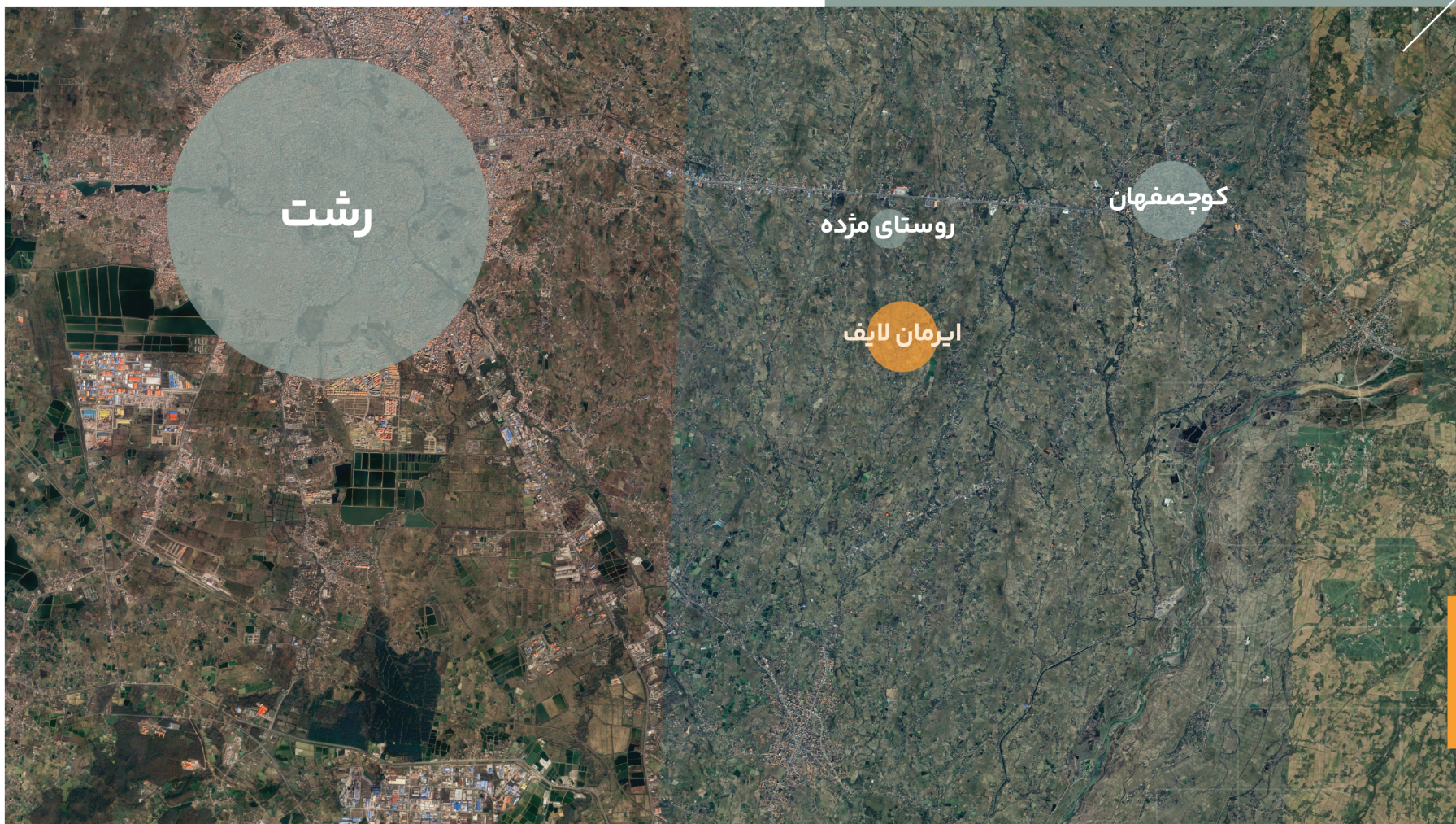
ایرمان بر پایه‌ی هویتی ایرانی و ریشه‌دار شکل گرفته است؛ هویتی که به اقلیم، جغرافیا و فرهنگ هر سرزمین احترام می‌گذارد و آن را به‌عنوان بخشی از معنا و شخصیت پروژه می‌بیند. در ایرمان، نام‌گذاری تنها یک انتخاب ظاهری نیست، بلکه امتداد هویت برند است؛ به همین دلیل هر شهرک با توجه به ویژگی‌های محیطی، موقعیت جغرافیایی و حس حاکم بر آن، نامی مستقل و منحصر به فرد دارد و هر ویلا نیز با نامی اختصاصی شناخته می‌شود تا تمایز، شخصیت و هویت خود را حفظ کند. این رویکرد، ضمن حفظ انسجام کلی برند ایرمان، به هر پروژه و هر ویلا امکان می‌دهد روایت خاص خود را داشته باشد؛ روایتی که از اصالت ایرانی الهام می‌گیرد و در هماهنگی با معماری، طبیعت و شیوه‌ی زندگی تعریف می‌شود.

ایرمان لایف

«ایرمان لایف» از دل نگاه ایرمان به زندگی و کیفیت آن متولد شد.

ایرمان لایف در جایی شکل گرفته که طبیعت، آرامش و دسترسی در کنار هم معنا پیدا می‌کنند؛ میان شالیزارها، در نزدیکی شهر و امکانات روزمره. این ترکیب، ما را به انتخاب نامی رساند که هم ریشه در هویت ایرانی ایرمان داشته باشد و هم نگاهی جهانی و معاصر به مفهوم زندگی ارائه دهد. «Life» در این نام، اشاره‌ای است به جریان روزمره‌ی آرام، امنیت، کیفیت فضا و توجه به جزئیاتی که زندگی را معنادار می‌کنند.

ایرمان لایف نامی است برای پروژه‌ای که می‌خواهد فراتر از معماری دیده شود؛ شهری کوچک با هویتی مستقل، جایی که هر ویلا بخشی از یک کل منسجم است و هر تصمیم، با هدف ارتقای تجربه‌ی زندگی گرفته شده است.



IRMAN LIFE

www.irman-group.com

نقطه آغاز ساخت یک آینده

سال ساخت ۱۴۰۳ - ۱۴۰۵

جغرافیای انتخاب شما

استان گیلان | شهر رشت | کوچصفهان | روستای مژده | ایرمان لایف

روایت مسیرها

با اسکن این کد، می‌توانید مسیرهای دسترسی، فاصله تا نقاط مهم شهری و امکانات پیرامونی پروژه را به صورت ویدیویی مشاهده کنید.



مختصات دقیق زندگی

برای مشاهده دقیق موقعیت پروژه روی نقشه و بررسی فاصله تا مراکز کلیدی منطقه، کد را اسکن کنید و وارد موقعیت رسمی پروژه شوید.







Every brick
a reflection of
stability and art

هر آجر،
تجسم ثبات
و هنر



جایی که زمین، به رؤیا اعتبار می دهد.

Where land gives credibility to dreams.

| Investment
Group

IRMAN

A Land to Live



مشخصات کلی ویلاها

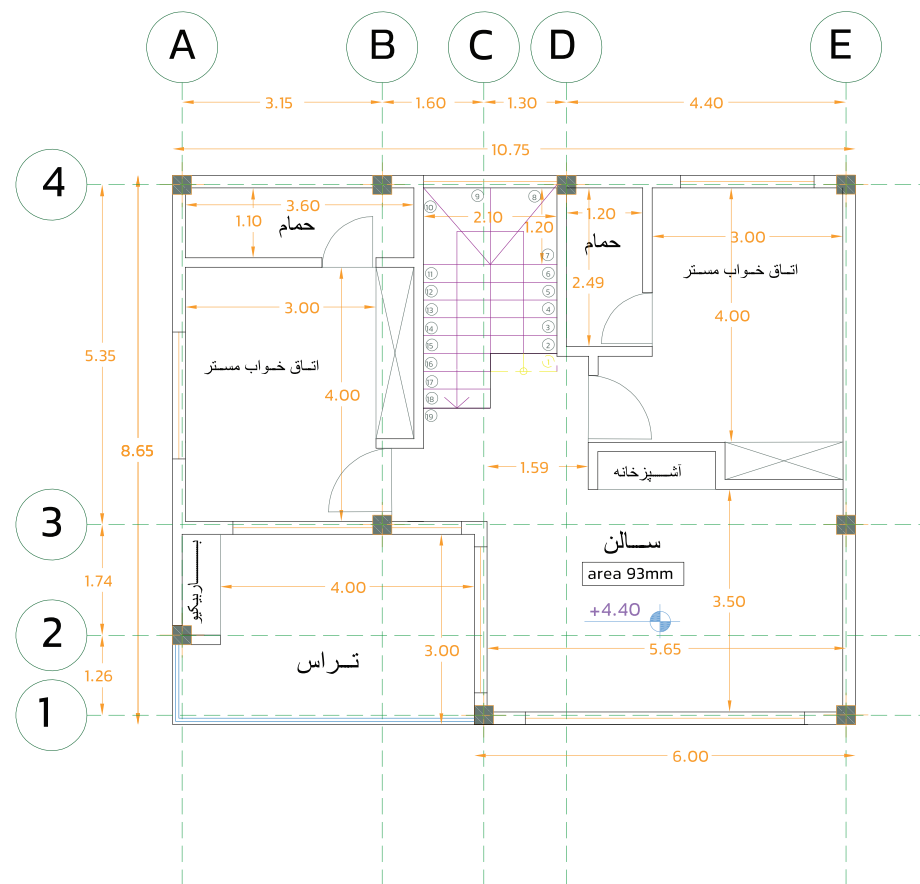
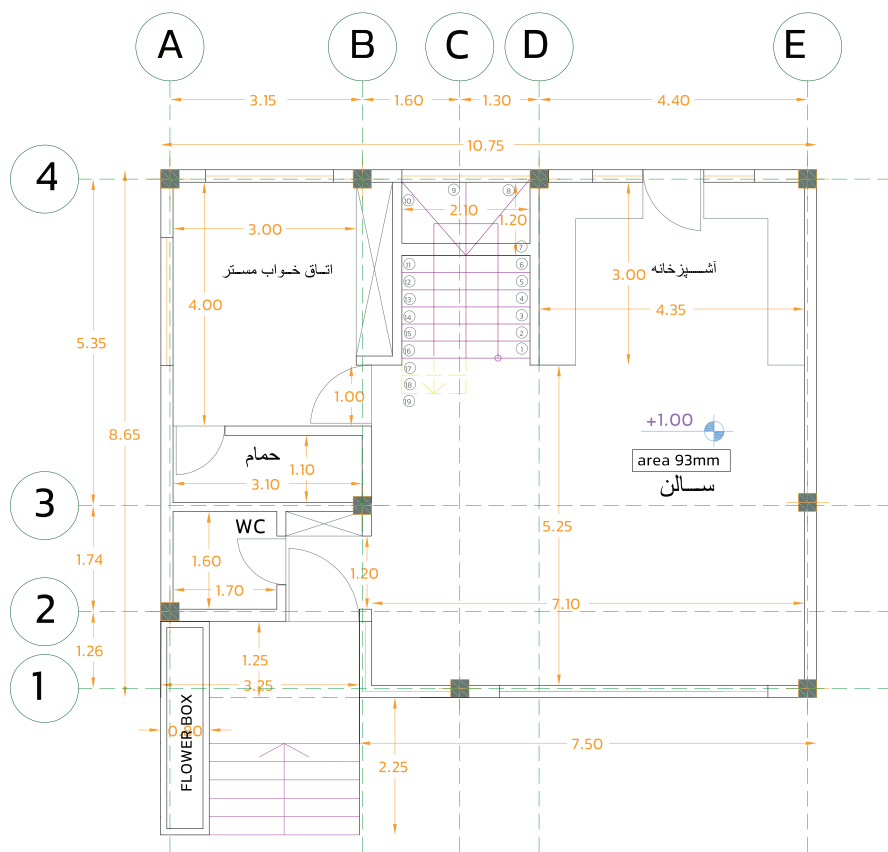
حريم	حضور	نغمه	نهال	معنا	نفس	مهر	نوا	وقار	
230	241	328	451	401	390	337	299	294	کل زمین 
115	120	125	174	174	174	174	174	186	زیربنا 
1	1	1	2	2	2	2	2	2	طبقات 
2	2 مستر	2 مستر	3 مستر	3 مستر	3 مستر	3 مستر	3 مستر	3 مستر	اتاق 



وقار

وقار، تجلی پرستیژ و جایگاه ویژه است. این ویلا در موقعیتی شاخص و روبه‌خیابان قرار گرفته و با معماری قدرتمند و حضوری متمایز، نگاه‌ها را به خود جلب می‌کند. طراحی وقار بر اساس استانداردهای ویلای VIP شکل گرفته؛ جایی که کیفیت، جزئیات و نظم فضایی در بالاترین سطح قرار دارند. وقار برای کسانی ساخته شده که انتخابشان باید دیده شود، اما همچنان ریشه در اصالت و وقار دارد؛ خانه‌ای که شخصیت صاحب آن را بازتاب می‌دهد، نه صرفاً محل سکونت او.







Architect:
Nariman Karimzadeh

Nariman Karimzadeh E.D.C Nariman Karimzadeh

N
NARIMAN KARIMZADEH
ARCHITECT/INTERIOR DESIGNER







نوا

نوا، روایت هماهنگی است؛ هماهنگی میان صداها، طبیعت، نور، باد و ریتم زندگی. این ویلا با بازشوهای حساب شده و ارتباط پیوسته با بیرون، جریان زندگی را در فضا جاری می‌کند. نوا برای کسانی ساخته شده که زندگی را همچون یک ملودی آرام و پیوسته تجربه می‌کنند.

مهر

مهر، خانه‌ای است برای صمیمیت. جایی که فضاها انسان محور طراحی شده‌اند و گرما در جزئیات آن جریان دارد. این ویلا بازتاب مفهوم تعلق، امنیت و بودن در کنار عزیزان است؛ خانه‌ای که خاطره‌سازی در آن، به صورت طبیعی اتفاق می‌افتد.

نفس

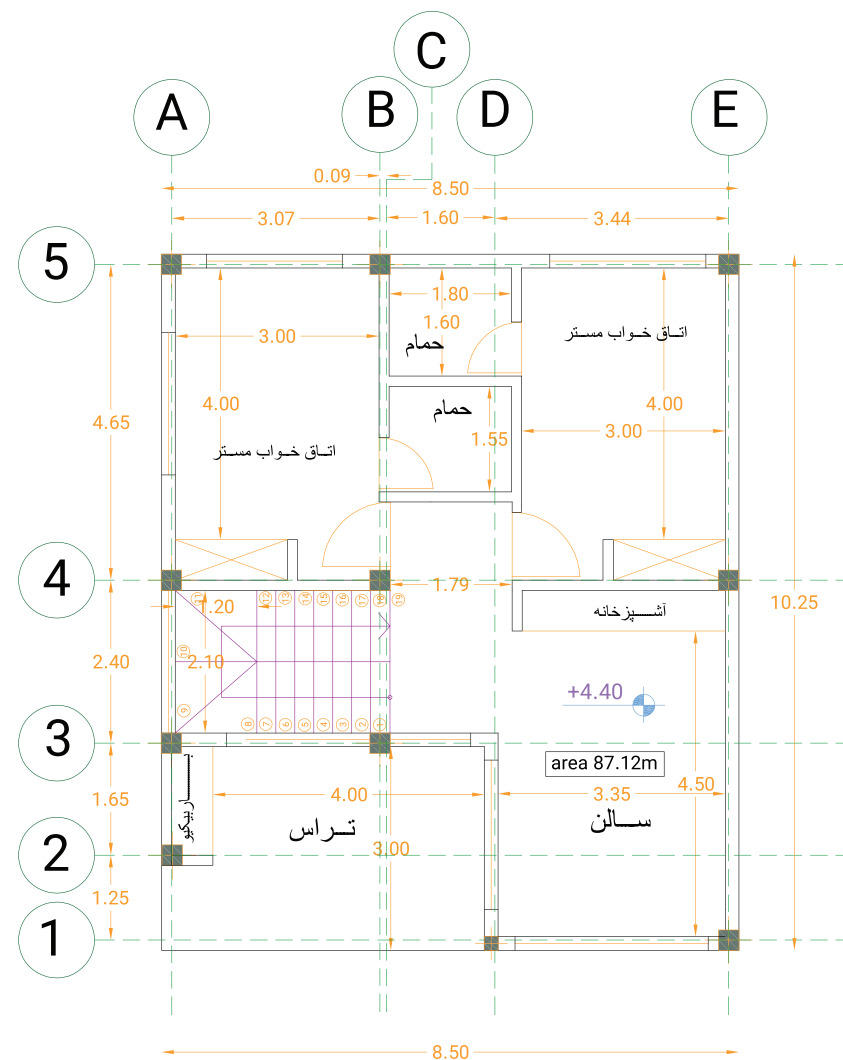
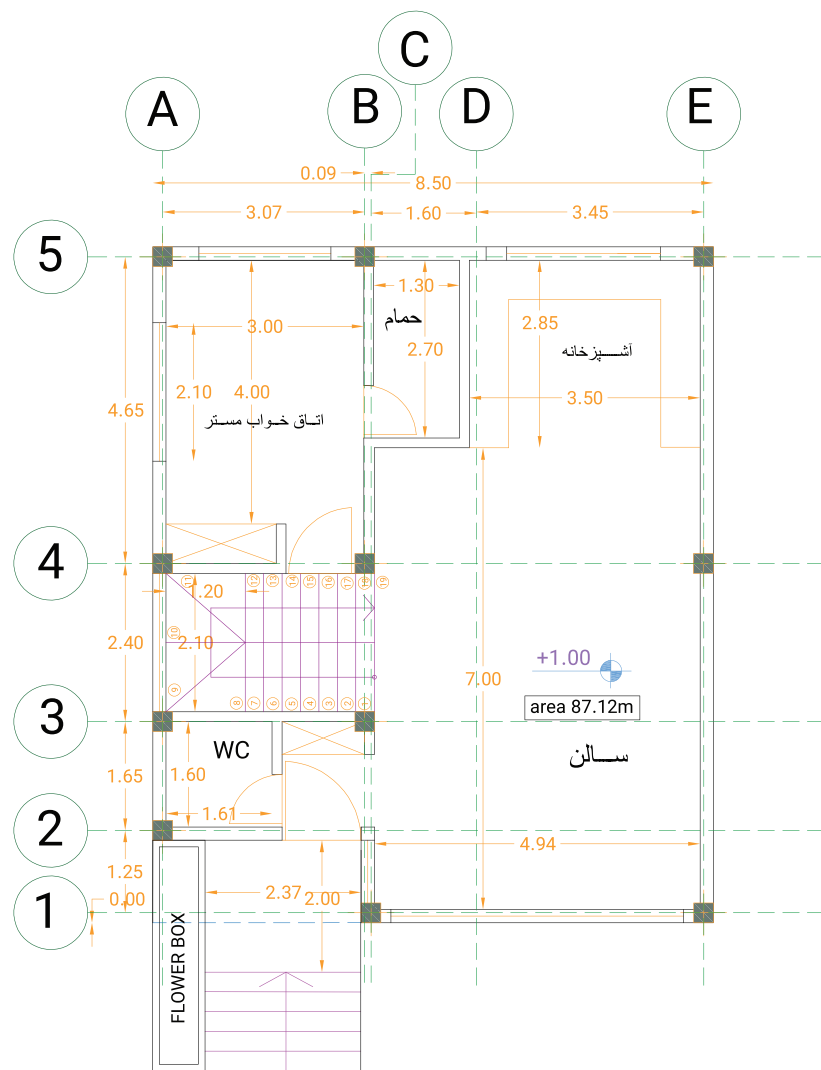
نفس، مکثی میان شتاب زندگی است. ویلایی که با باز بودن به طبیعت، نور و هوای تازه، معنای واقعی تنفس را یادآوری می‌کند. این فضا برای رهایی طراحی شده؛ جایی برای آرام گرفتن، بازگشت به خود و تجربه‌ی لحظه‌های ناب سکوت.

معنا

معنا، حاصل اندیشیدن پیش از ساختن است. در این ویلا، هر فضا دلیل دارد و هر جزئیات هدفمند است. معنا برای کسانی است که به کیفیت فراتر از ظاهر اهمیت می‌دهند و زندگی را مجموعه‌ای از انتخاب‌های آگاهانه می‌دانند، نه تصادف‌ها.

نهاد

نهاد، نماد آغاز است. این ویلا با الهام از رشد تدریجی و پیوند با زمین شکل گرفته و حس امید و تداوم را در خود دارد. نهاد برای خانواده‌هایی است که به آینده می‌اندیشند؛ خانه‌ای که هم‌زمان با ساکنانش رشد می‌کند.







نغمه

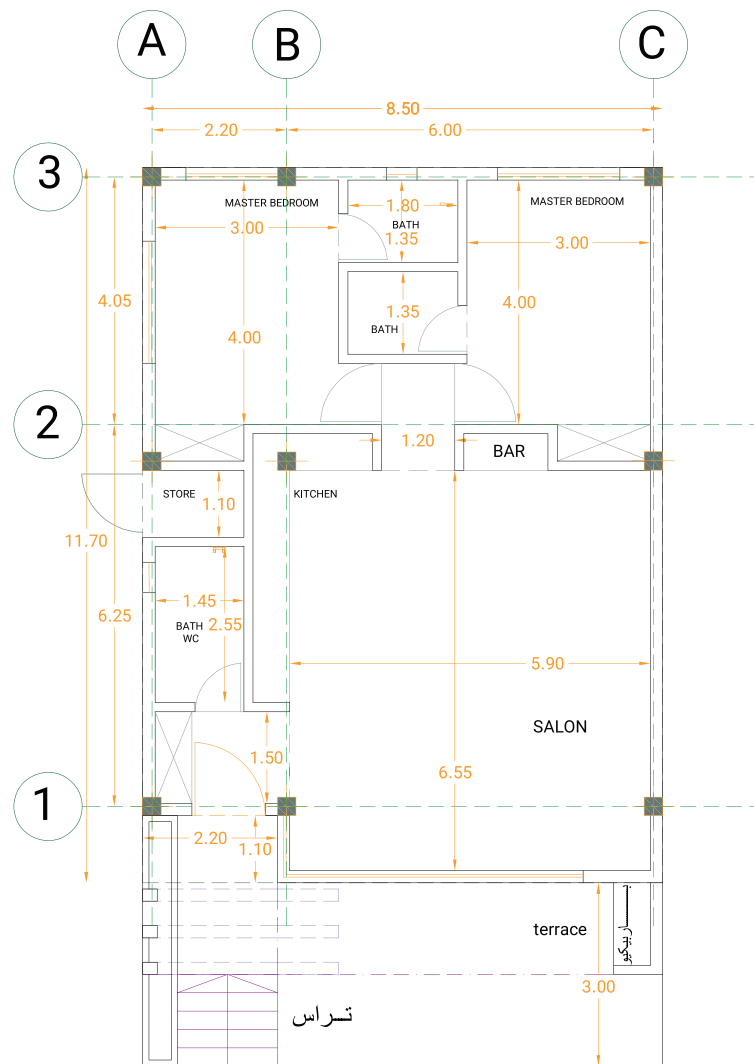
نغمه، لطافت را روایت می‌کند. بازی نور، سایه و بافت‌ها در این ویلا، فضایی شاعرانه می‌سازد که حضور در آن حس آرامش درونی ایجاد می‌کند. نغمه خانه‌ای است برای کسانی که زیبایی را در جزئیات ظریف زندگی می‌یابند.

حضور

حضور، دعوت به اکنون است. ویلایی که با حذف عناصر اضافه، تمرکز را بر تجربه‌ی زیستن در لحظه قرار می‌دهد. در این فضا، انسان، طبیعت و معماری در تعادل کامل قرار دارند و بودن، خود به ارزش تبدیل می‌شود.



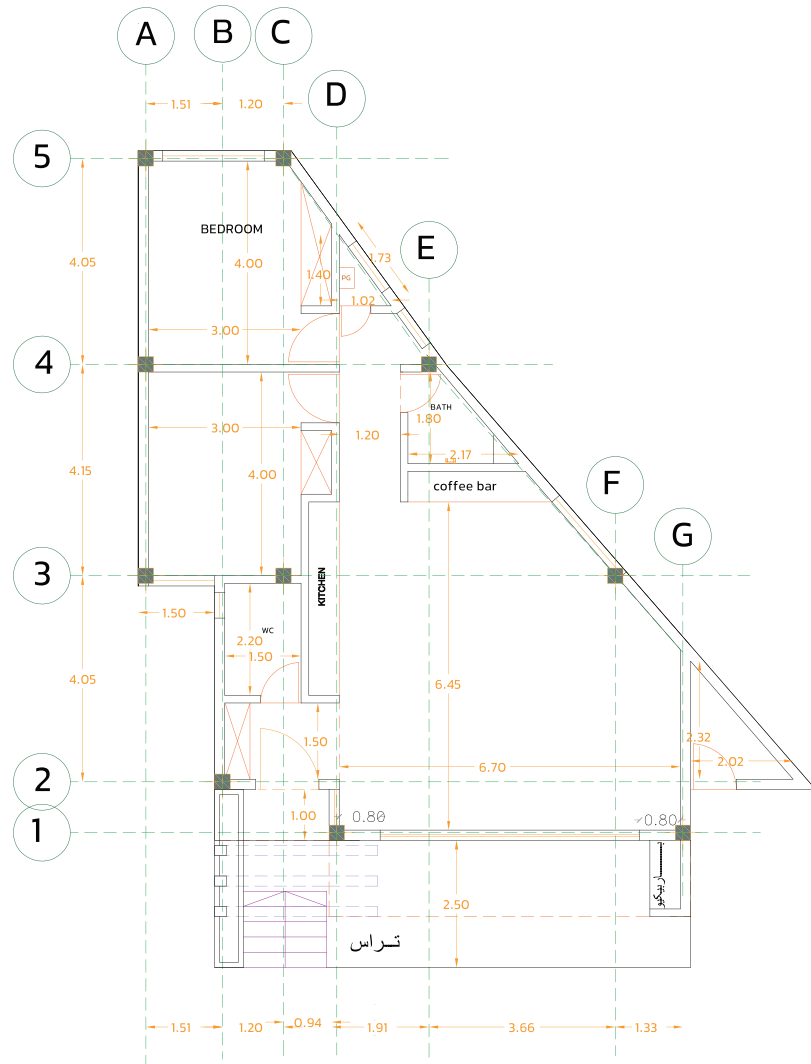
ariman Karimzadeh E.D.C. Narmann Karimzadeh





حریم

حریم، تعریف جدیدی از امنیت و خلوت ارائه می‌دهد. این ویلا با احترام به مرزهای شخصی، فضایی امن و آرام برای زیستن خلق کرده است. حریم برای کسانی است که آرامش را در سکوت، استقلال و فاصله‌ی سنجیده از جهان بیرون می‌جویند.



| Investment
Group

IRMAN

A Land to Live

تلفن تماس:

031 9100 98 96

شبکه‌های اجتماعی:

0913 300 80 88

وبسایت:

IRMAN-GROUP.COM

اینستاگرام:

IRMAN-GROUP